

软件介绍

使用意义

功能介绍

成功案例

报修通

酒店工程部报修系统

版本：V4.7



软件介绍

INTRODUCTION



物业报修管理软件专为物业工程部门量身打造设计，它集成工单管理，设备管理、设备报修、统计报表等多种功能。



报修人员可以通过手机、平板电脑、普通电脑快速的将工单上传到每个分店的物业管理部，系统自动分发工单给相关维修员。



维修员收到工单信息，完成接单到达现场，维修完成后填写工单的维修的过程，并和报修者确认配件信息的消耗情况。



报修者把评价内容和服务情况也一并，记录到工单系统，且报修内容反馈内容均可以附带照片附件。



酒店维修管理软件
WWW.5150USOU.COM

使用意义

MEANING OF USING



效率较高

系统操作简单，界面友好，且具有报修、维修事件自动通知操作员，同时可添加电话短信通知功能。针对物业工程部和大型连锁机构的维修，通过在线报修系统的统一规划管理，为每个部门配备单独的报修人员，这样不仅大大提高了报修人员的整体素质和水平，同时避免了以往误报和效率低的种种弊端和问题。



合作广泛

目前已与国内多家商场及物业保持长期合作关系，软件流程简洁透明，可有效提高物业工程部的工作效率，针对报修事件自动通知相关人员，其多样化的功能可适用于大中小型商场及各类物业工程部和大型连锁机构



功能介绍

FUNCTIONS

A

报修、维修、养护

- 基于完善的管理体系，形成从“部门报修→调度台派工→部门回馈→调度台审核配件→维修完成”的一体化报修流程。

✓ 物业报修软件的工作模式

1

工作上传

故障地点/故障类型
故障简介/现场照片

2

抢单抢单

工单信息/所需材料
所需工具/委派工单

3

维修过程

到达现场/处理过程
消耗材料/处理结果

4

工单结束

反馈评价/消耗入库
核算工量/工单存量



酒店维修管理软件
WWW.S150USOU.COM



App软件衔接

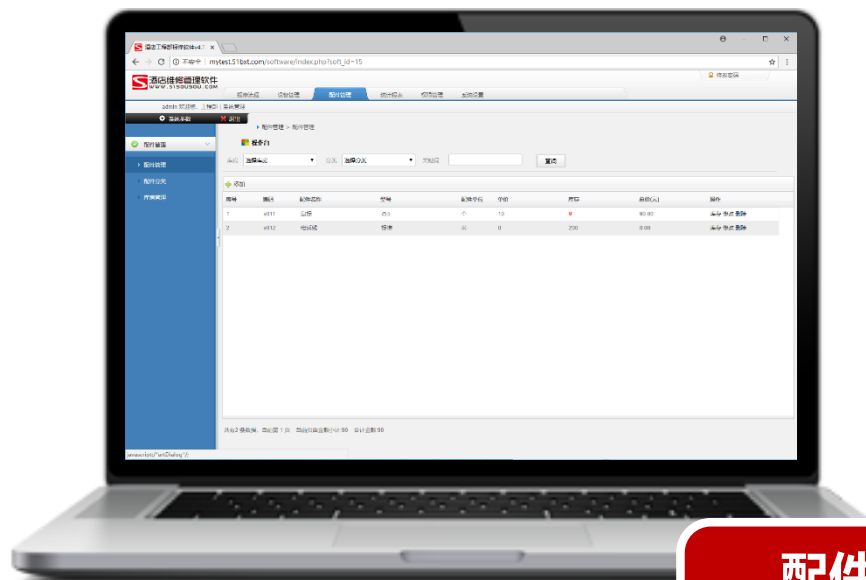
- APP版本报修通，可以和最新的WEB版本形成互动，这样我们的维修人员，就可以随时随地准确无误的接受报修信息，使得整个报修、维修的过程变得严谨有序能够帮助企业节省开支！



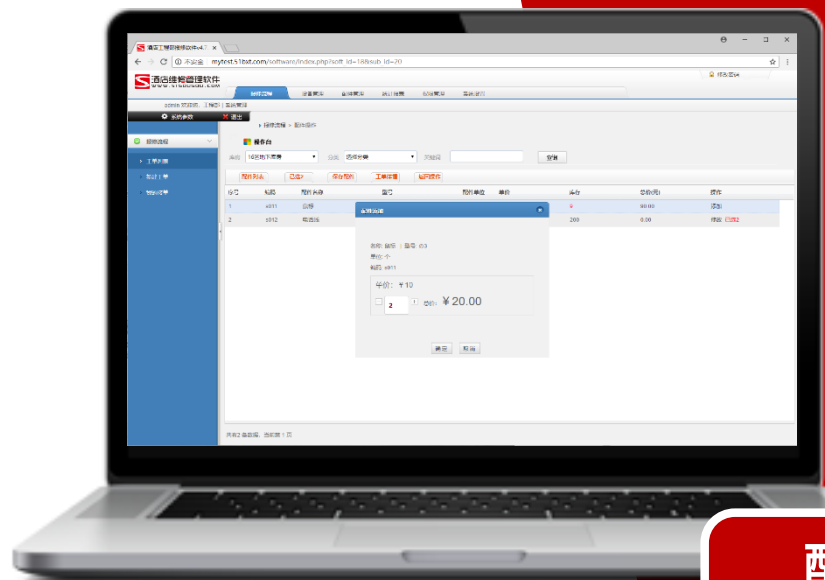
配件管理

FUNCTIONS

- 强大的配件跟踪系统避免配件流失和不必要的消耗；
- 该系统内部配备了配件追踪功能，保证配件在整个报修流程中能够做到点对点，对配件的进销存进行统一管理，由系统根据实际数据实时自动统计结果，避免配件流失和不必要的消耗，大量节省企业的运营成本。



配件管理

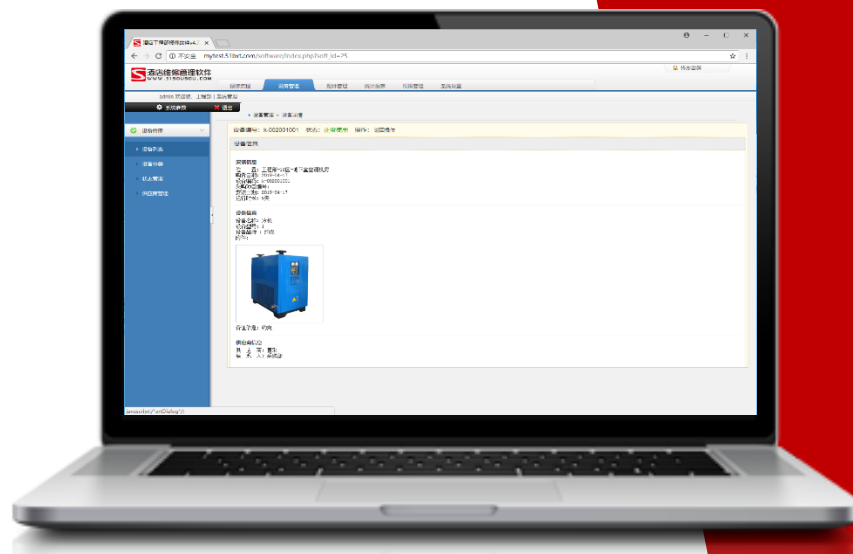
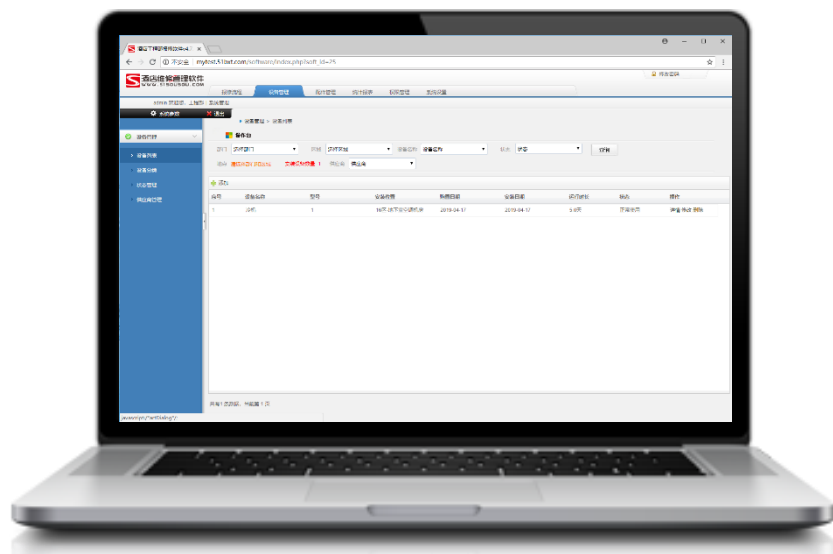


配件操作

设备管理

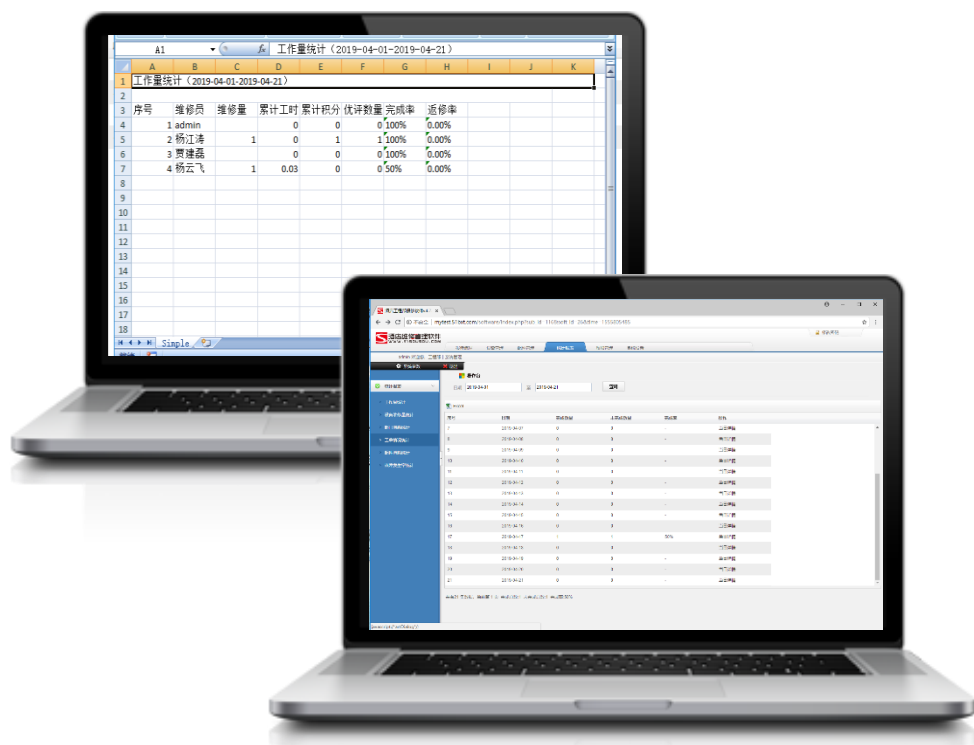
FUNCTIONS

- 强大的设备/配件跟踪系统帮助企业大量节省运营成本
- 该系统内部配备了配件追踪功能，保证配件在整个报修流程中能够做到点对点，对设备安装和配件的进销存进行统一管理，由系统根据实际数据实时自动统计结果，避免配件流失和不必要的消耗，提高设备、配件的使用寿命，大量节省企业的运营成本。



统计报表

FUNCTIONS



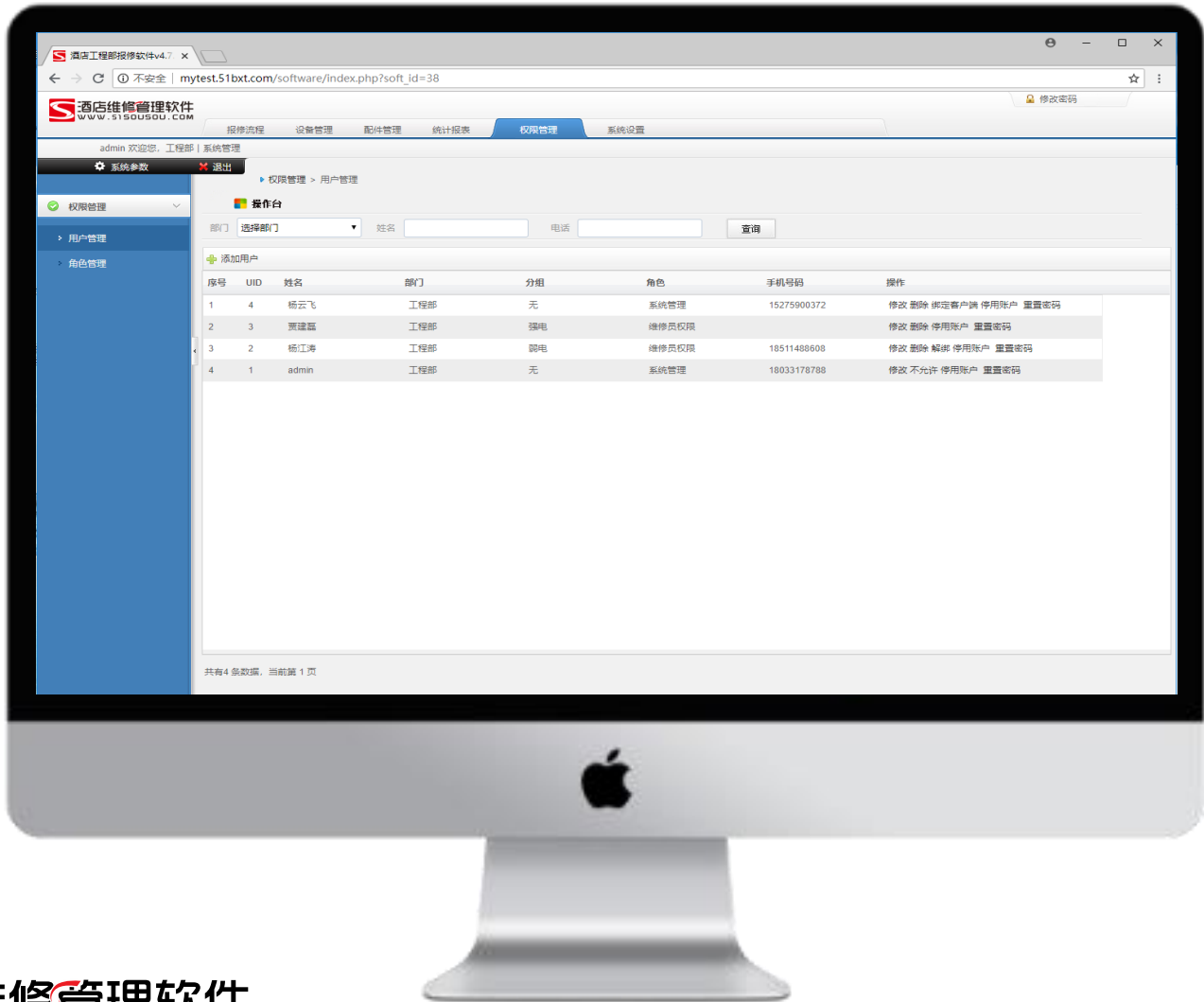
C

数据统计

- 在报修完成之后辅以部门消耗统计、常见故障统计、配件消耗统计、配件入库统计等精准的统计系统，不仅如此兼顾了支持统计表格下载，表格批量导入等便捷功能，简单有序的处理配件的消耗信息，可追踪到每一个配件的应用位置，减少配件的无故流失，。

基础设置

FUNCTIONS



D

系统管理

- 集成了部门管理、地点管理、分组管理、故障类型管理、库房管理、区域管理、维修员管理、用户管理、设备管理、配件管理、等庞大的管理体系。



电脑 + 手机

- 电脑+手机APP同步使用,
- 实现微信报修工单派工, 评价, 等工单管理功能。

成功案例

SUCCESSFUL EXAMPLES



100 余家企业应用报修系统：北京九华山庄集团股份有限公司，厦门望海宾馆，茜尔维亚修身连锁会所，承德行宫大酒店，成都国际石化大酒店，通程国际大酒店，恒生旅游发展中心，郴州奥米茄大酒店，绍兴天马君澜大酒店，广粤公馆，南洋水世界，北京优山美地商务酒店，味多美食品有限责任公司 ...

1.演示视频下载地址:

<https://51sousou.oss-cn-qingdao.aliyuncs.com/bandicam%202018-07-14%2018-01-45-547.mp4>

2.服务器衔接手机app设置帮助下载地址:

<https://51sousou.oss-cn-qingdao.aliyuncs.com/%E8%A1%94%E6%8E%A5%E6%89%8B%E6%9C%BA%E8%BD%AF%E4%BB%B6%E6%93%8D%E4%BD%9C%E8%AF%B4%E6%98%8E.doc>

3.标准报价单 (单店且项目面积不大于10万平米)

https://51sousou.oss-cn-qingdao.aliyuncs.com/%E6%8A%A5%E4%BB%B7%E8%A1%A8_v3.docx

服务端下载

<http://www.51sousou.com/down.html>

客户端下载

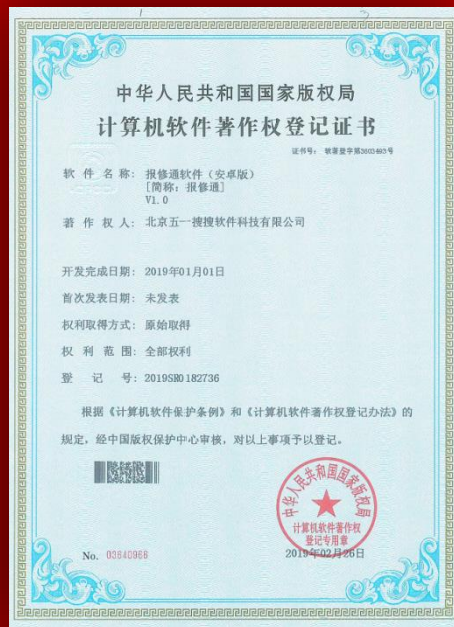
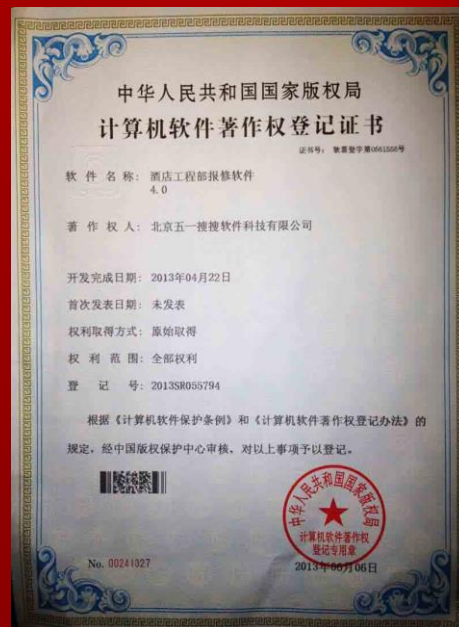
百度:

https://mobile.baidu.com/item?docid=25847360&f0=search_searchContent%400_appBaseNormal%404

应用宝:

<https://android.myapp.com/myapp/detail.htm?apkName=com.yjt.sousou>

版权信息



软件介绍

使用意义

功能介绍

成功案例



酒店维修管理软件

WWW.51SOUSOU.COM

北京五一搜搜软件科技有限公司

客户服务邮箱: 349039310@qq.com

QQ: 349039310

联系电话 (微信号): 18511488608

网址: www.51sousou.com

地址: 北京市昌平区小汤山镇富来宫公寓E座302